

ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA
ENVIROS, s. r. o. – ŘÍJEN 2007

ČESKÁ ENERGETICKÁ AGENTURA

**AKTUALIZACE DATABÁZE A WEBOVÉ PREZENTACE EPC A EC
PROJEKTŮ 2007**



Název publikace	Závěrečná zpráva – Aktualizace databáze a webové prezentace EPC a EC projektů 2007
Referenční číslo	ECZ7040
Číslo svazku	Svazek 1 z 1
Datum	Říjen 2007

Vedení projektu:

Ing. Vladimíra Henelová – vedoucí projektu
Jindřich Pavelka, DiS. – konzultant

Schváleno:

Ing. Jaroslav Vích – výkonný ředitel

Adresa klienta:	Česká energetická agentura Vinohradská 8 120 00 Praha 2
Kontaktní osoba: a analýzy Telefon.: E-mail:	Ing. Martin Fiala, vedoucí statistiky 257 099 040 fiala@ceacr.cz

Adresa zpracovatele:	ENVIROS, s.r.o. Na Rovnosti 1 130 00 Praha 3 Tel.: 284 007 498 www.enviros.cz
Kontaktní osoby:	Jindřich Pavelka Tel.: 284 007 495 Mail: jindrich.pavelka@enviros.cz
	Ing. Vladimíra Henelová Tel. 284 007 484 Mail: vladimira.henelova@enviros.cz

OBSAH

1. ÚVOD	2
2. INFORMACE O METODÁCH EPC A EC	3
2.1 Metoda EPC – úspory energie se zárukou, na klíč a bez investic zákazníka	3
2.1.1 Výhody metody EPC	4
2.2 Metoda EC – dodávka energie se zárukou ceny, na klíč a bez investic zákazníka	4
2.2.1 Výhody metody EC	5
3. AKTUALIZACE DATABÁZE	6
3.1 Cíl a potřeba aktualizace databáze	6
3.2 Zajištění vhodné internetové adresy	6
3.3 Průzkum trhu	6
3.4 Zařazení nových projektů a firem energetických služeb	7
3.5 Propagace databáze	8
3.5.1 Optimalizace pro internetové vyhledávače	8
3.5.2 Monitoring návštěvnosti databáze	9
3.6 Nabídka rozšíření doby aktualizace databáze ze strany ENVIROS, s. r. o.	9
4. CELKOVÝ PŘEHLED ZMĚN, ÚPRAV A AKTUALIZACÍ	10
5. ZÁVĚR	11

1. ÚVOD

Předmětem žádosti o podporu byla nabídka provádět aktualizaci databáze a webové prezentace projektů EPC a EC, a tím navázat na produkt, který již v roce 2003 zpracovala společnost ENVIROS, s. r. o., pro Českou energetickou agenturu.

Účelem databáze je nabídnout zájemcům o úspory energie a nákladů na energii rychlý přístup k informacím o společnostech energetických služeb, principu těchto služeb, ale zejména o konkrétních realizovaných projektech, včetně uvedení kontaktních jmen a adres realizátorů i objednatelů takových projektů, informace o postupu výběru a realizace, technických a ekonomických parametrech a přínosech projektů apod.

Na základě příznivého ohlasu jak ze strany zástupců České energetické agentury, tak ze strany firem energetických služeb (ESCO) jsme považovali za vhodné pokračovat v rozšiřování, zkvalitňování a propagaci databáze, kterážto je první svého druhu v České republice.

2. INFORMACE O METODÁCH EPC A EC

Podstatou energetických služeb se zárukou, jak už sám název napovídá, je poskytnutí záruky za služby, které smluvní partner, společnost/firma energetických služeb (ESCO – Energy Service Company), zákazníkovi zajišťuje.

U projektů, ve kterých se ESCO svému zákazníkovi zaručí za dosažení úspor energie ve spotřebě a za výši budoucích nákladů na energii a realizuje energeticky úsporná opatření (na objektu, otopné soustavě včetně zdroje) s výsledným efektem snížení spotřeby energie i dalších nákladů, se jedná o EPC (Energy Performance Contracting).

V případě, že se služby zaměřují na opatření v modernizaci rozvodů a zdroje energie s výsledným zvýšením účinnosti výroby a rozvodu energie, nikoliv při její spotřebě a firma ESCO smlouvou zaručuje svým zákazníkům dodávky energie za smluvně sjednanou cenu energie, služby ESCO se nazývají energetický kontrakting (EC – Energy Contracting).

Obě výše uvedené základní metody ESZ mají své uplatnění, variace a průniky. Podstatné a rozhodující pro konečnou spokojenost zákazníka i ESCO je důsledné a jednoznačné definování poskytované garance ze strany ESCO vůči zákazníkovi ve smlouvě o energetických službách se zárukou.

2.1 Metoda EPC – úspory energie se zárukou, na klíč a bez investic zákazníka

Základním principem EPC (Energy Performance Contracting) je *splácení realizovaného projektu až z prokazatelně dosažených úspor nákladů na energii*. Realizaci projektu energetických úspor na objektech a zařízeních zákazníka na sebe přebírá specializovaná firma energetických služeb (ESCO), investice, úroky a náklady na služby ESCO splácí zákazník firmě ESCO po dosažení úspory v provozních nákladech a po dobu sjednanou smluvně.

Smlouva o energetických službách, která řeší všechny podstatné náležitosti partnerského obchodního vztahu mezi ESCO a zákazníkem, je uzavírána na dobu nutnou ke splacení pořizovacích nákladů projektu, v současnosti nejčastěji na 5 – 10 let.

Energetické služby, které zákazník firmě ESCO splácí, představují:

- ♦ Návrh opatření na úsporu nákladů na energie;
- ♦ Financování celého projektu;
- ♦ Výstavbu „na klíč“ a zprovoznění zařízení;
- ♦ Kontrolu výkonnosti a údržbu zařízení po dobu splácení projektu (tj. trvání smlouvy o energetických službách);
- ♦ Měření a vyhodnocování dosažených výsledků.

Garance obou stran jsou důležitou podmínkou úspěchu:

- ♦ Zákazník garantuje, že po dobu trvání smlouvy bude uvažovat se stejnými provozními náklady na energie jako „před projektem“ a rozdíl vzniklý úsporami bude používat ke splacení ve smlouvě specifikovaných vzniklých nákladů na realizaci projektu a služeb;

- ♦ ESCO garantuje, že pokud nebude dosažena očekávaná úspora, zákazník není povinen „doplácet“ za nedosaženou úsporu, tj. ESCO bude mít nižší příjem ze splátek;

Splácení projektu se děje výhradně na základě dosažených úspor energie. Příjem a tím i profit ESCO je přímo závislý na snížení nákladů na energii u zákazníka. Detaily závisejí na smluvním ujednání ESCO a spotřebitele energie. Prostřednictvím služeb EPC jsou již realizovány i energeticky úsporné projekty v objektech ve správě státu.

2.1.1 Výhody metody EPC

- ♦ Dosažení úspor nákladů na energie bez nutnosti vynaložit vlastní finanční zdroje na realizaci nezbytných úsporných opatření;
- ♦ Smluvní záruka ESCO za dosažené finanční výsledky projektu;
- ♦ ESCO je jediným smluvním partnerem při realizaci projektu – dodávka a montáž projektu „na klíč“;
- ♦ ESCO má stejný zájem jako zákazník – minimalizace pořizovacích (investičních) i budoucích provozních nákladů, protože oboje je spláceno po realizaci projektu z dosažených úspor nákladů na energii;
- ♦ Zákazník má reálnou možnost dodatečných příjmů, pokud budou úspory ještě větší, než bylo původně předpokládáno, protože ESCO „se stará“ ve vlastním zájmu o minimalizaci provozních nákladů.

2.2 Metoda EC – dodávka energie se zárukou ceny, na klíč a bez investic zákazníka

Základním principem EC (Energy Contracting) je splácení realizovaného projektu v energetickém hospodářství zákazníka formou odběru energie (nejčastěji tepla) za předem definovaných podmínek a platbou za takto odebranou energii dle odsouhlaseného smluvního modelu. Zákazník tak může realizovat projekt rekonstrukce svého energetického hospodářství, aniž by vynakládal vlastní kapitál a navíc některá rizika na sebe přebírá specializovaná firma energetických služeb (ESCO), která projekt realizuje. V těchto projektech se velmi často uplatňuje princip tzv. dvousložkové ceny tepla. Pokud má být dodržen princip garance za cenu tepla, musí ESCO stanovit maximální výši pohyblivé složky ceny tepla (údaj v Kč/GJ) při dodržení předem definovaných nákladových vstupů.

Smlouva o energetických službách, která řeší všechny podstatné náležitosti partnerského obchodního vztahu mezi ESCO a zákazníkem, je uzavírána na dobu nutnou ke splacení pořizovacích nákladů projektu, v současnosti nejčastěji na 10 – 15 let v komunální či soukromé sféře. Ve smlouvě o poskytování energetických služeb metodou EPC musí být obsažena zásada, že za předem jasné a konkrétně definovaných podmínek, tzn. při definovaném způsobu a rozsahu zákaznickova provozu, při definovaných klimatických či jiných „vnějších“ podmínkách, či předpokládaných cenách všech nákladových vstupů, při očekávané inflaci apod., garantuje ESCO svému zákazníkovi roční náklady spojené se spotřebou energie (např. tepla, elektřiny apod.), a to v konkrétní výši (údaj v Kč/rok).

Energetické služby, které zákazník firmě ESCO splácí, představují:

- ♦ Návrh opatření řešící požadavky zákazníka na zajištění dodávek energie (tepla) do objektů;
- ♦ Financování celého projektu;

- ♦ Výstavbu „na klíč“ a zprovoznění zařízení;
- ♦ Údržbu a provoz zařízení po dobu splácení projektu (tj. trvání smlouvy o energetických službách);
- ♦ Dodávku energie (tepla) v souladu se smlouvou o dodávkách energie (tepla).

Garance obou stran jsou důležitou podmínkou úspěchu:

- ♦ Zákazník garantuje, že po dobu trvání smlouvy bude uvažovat se stejným rozsahem provozu (tj. odběrem minimálního množství energie (tepla) jako „před projektem“;
- ♦ ESCO garantuje, že bude dodávat energii (teplo) v množství a za cenu, která bude stanovena ve smlouvě s tím, že je znám princip dlouhodobého stanovování ceny dodávané energie (tepla).

Firma ESCO vkládá do projektu vlastní finanční zdroje s tím, že požaduje od zákazníka postupné splácení těchto prostředků ve formě plateb za odebrané teplo. Formě vlastnictví dodávaných nebo modernizovaných zařízení a technologických celků musí být uzpůsoben i smluvní vztah respektující stávající zákonná ustanovení o hospodaření s majetkem (zejména v případě majetku státu, kde podle stávajících legislativních ustanovení nelze sjednat užívání věci nebo její části v majetku státu na dobu delší než 5 let – § 26, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. – s možností prodloužení této doby o max. dalších 5 let).

Ministerstvo financí ČR může na základě § 26, odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., povolit v závažných případech výjimku z ustanovení o pětiletém pronájmu, což by mohlo být použito např. pro tzv. pilotní projekty pro metodu EC ve státním sektoru, pokud by byl navrhován (z důvodu nutnosti splácet náklady projektu déle než 5 – 10 let) delší než zákonem povolený pětiletý nájemní vztah.

Splácení projektu se děje výhradně ve formě plateb za dodávanou energii. Příjem a tím i profit ESCO je přímo závislý na snížení nákladů nezbytných k dodávce energie, tzn. vlastních provozních nákladů. ESCO v případě projektu uskutečněného metodou EC neposkytuje žádnou garanci za spotřebu nebo konečné náklady odběratele energie, nese pouze garanci za měrné náklady spojené s dodávkou smluvně dohodnuté formy energie.

2.2.1 Výhody metody EC

- ♦ Zákazník má dlouhodobě zajištěné pokrytí dodávek energie;
- ♦ Dlouhodobá smluvní záruka ESCO za měrné náklady na energii (ceny energie) – zákazník má dlouhodobou smlouvou zajištěnu stabilizaci plateb za odběr energie;
- ♦ ESCO je jediným smluvním partnerem při realizaci projektu – dodávka a montáž projektu „na klíč“;
- ♦ ESCO má zájem na snižování vlastních provozních nákladů a může tak, v případě vyvážené smlouvy o energetických službách, přinést snížení nákladů za energetické platby i zákazníkovi;
- ♦ ESCO má zájem na minimalizaci pořizovacích (investičních) nákladů, protože potenciál zákazníka pro jejich splácení je velmi úzce spjat se stávajícími náklady na zajištění energetických potřeb zákazníka.

3. AKTUALIZACE DATABÁZE

3.1 Cíl a potřeba aktualizace databáze

Cílem aktualizace databáze a webové prezentace EPC a EC projektů je její postupné rozšiřování a zkvalitňování. Jsme přesvědčeni o významu databáze, zejména pro potenciální zájemce o financování třetí stranou – příspěvkové organizace zřízené státem, především objekty státní správy a samosprávy, školy, nemocnice apod., kde, při omezeném rozpočtu, nejsou vždy dostupné prostředky na financování úsporných opatření. Proto se problematika financování třetí stranou, do níž spadají také metody EPC a EC, stala v současnosti velmi aktuální, a to vzhledem k přijatým legislativním změnám.

Vyhláška č. 425/2004 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu č. 213/2001 Sb., kterou se vydávají podrobnosti náležitostí energetického auditu, stanoví povinnost u vybrané varianty při zpracování energetického auditu pro výše uvedené subjekty zhodnotit možnost financování třetí stranou – „*Vybraná varianta nebo její část podle § 6 odst. 5 v energetickém auditu provedeném pro příspěvkové organizace zřízené správním úřadem se posoudí z hlediska možnosti financování projektů energetických služeb formou dodavatelského úvěru podle zvláštního právního předpisu⁷ a podle přílohy č. 7.*“

Aktualizace databáze probíhala v níže uvedených krocích, z nichž některé se mohly vzájemně prolínat. Celkový přehled změn, úprav a aktualizací je uveden v samostatné kapitole.

3.2 Zajištění vhodné internetové adresy

Zajištění vhodné internetové adresy a umístění databáze na serveru České energetické agentury bylo jedním ze základních předpokladů pro širší využívání databáze a její budoucí propagaci. Databáze je i nadále umístěna na srozumitelné internetové adrese: <http://www.ceacr.cz/epc>.

O vzniku databáze a jejím umístění byly již dříve informovány všechny zainteresované subjekty: vlastníci objektů – objednatelé služeb EPC nebo EC a realizátoři projektů – firmy energetických služeb, a to s cílem provést kontrolu prezentovaných údajů, zejména kontaktních a identifikačních.

3.3 Průzkum trhu

Cílem aktualizace databáze a webové prezentace EPC a EC projektů bylo její postupné rozšiřování a zkvalitňování. Rozšiřování databáze spočívá zejména ve vyhledávání a přidávání nových projektů realizovaných v České republice metodami EPC nebo EC a firem energetických služeb, které tyto projekty realizovaly. K vyhledávání těchto společností a jejich projektů bylo využito internetu, zejména jednoho v současnosti z nejrozšířenějších a nejpopulárnějších internetových vyhledávačů Google.

V databázi se v současné době nachází 10 firem energetických služeb (řazených sestupně podle počtu projektů publikovaných v databázi):

- ◆ MVV Energie CZ, s. r. o., Chrudimská 2526/2a, 130 00 Praha 3;
- ◆ MARTIA, a. s., Mezní 2854/4, 400 11 Ústí nad Labem;
- ◆ SIEMENS, s. r. o., Evropská 33a, 160 00 Praha 6;

- ♦ Středisko pro úspory energie, s. r. o., Moskevská 508, 434 01 Most;
- ♦ ENESA, a. s., U Voborníků 10, 190 00 Praha 9;
- ♦ EVČ, s. r. o., Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice;
- ♦ TestProg, s. r. o., Bulharská 61/11, 541 01 Trutnov;
- ♦ Honeywell, spol. s r. o., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4;
- ♦ ACTHERM, spol. s r. o., Počernická 64/524, 108 00 Praha 10;
- ♦ KOMTERM, a. s., Závěšova 9, 140 00 Praha 4-Nusle;

Dle našeho průzkumu působí na českém trhu ještě následující firmy energetických služeb, které přicházejí v úvahu pro zařazení do databáze (některé z nich již byly osloveny i v minulosti):

- ♦ ZIEGLER ZZ, s. r. o., Na Konečné 9, 142 00 Praha 4;
- ♦ Dalkia Česká Republika, a.s., 28. října 3123/152, 708 74 Ostrava
- ♦ EM Consult, s. r. o., Boženy Němcové 1345, 413 01 Roudnice nad Labem;
- ♦ ERDING, a. s., Kosmákova 28, 615 00 Brno;
- ♦ RegulTech service, Ambrožova 729, 500 02 Hradec Králové 2
- ♦ ECM, Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4;
- ♦ Agentura STOP PROM, Horní 194, 580 01 Havlíčkův Brod;
- ♦ ÖKOPLAN, Kounicova 6, 602 00 Brno;
- ♦ AB Facility, a.s., Kodaňská 46, 100 10 Praha 10
- ♦ ENERGY SERVICES COMPANY, s. r. o., Revoluce 4, 143 00 Praha 4.
- ♦ Zásobování teplem, s.r.o.,

3.4 Zařazení nových projektů a firem energetických služeb

Nejnověji do databáze přibyly společnosti ENESA, a. s., Praha, a EVČ, s. r. o., Pardubice. V současnosti databáze obsahuje 48 projektů EPC a 2 projekty EC. Do budoucna předpokládáme, že by se databáze mohla rozšířit o další výše uvedené společnosti; nové projekty do databáze již přislíbily i firmy energetických služeb, které jsou již v databázi vedeny.

Lze konstatovat, že je jedná o poměrně velký počet projektů, vzhledem k tomu, že problematika financování třetí stranou za využití metod EPC či EC je v České republice relativně nová a ne mnoho společností energetických služeb se zabývá „ryzím“ EPC. Navíc samotný proces realizace projektů EPC a EC má dlouhodobý charakter. Do budoucna se však dá počítat s dalším rozšiřováním databáze.

Z tohoto důvodu byla pozornost soustředěna i na jiné významné změny a úpravy v databázi, směřující především k zpřehlednění a logičnosti údajů v databázi a k její propagaci a optimalizaci.

Stále nedorozřešenou zůstala otázka, jakým způsobem rozlišit v databázi projekty, kde nebyly poskytnuty firmou energetických služeb garance za dosažené úspory nebo za dosaženou cenu tepla. Nejvhodnější by bylo oslovit poskytovatele služeb, samotné společnosti, jakou formou garantovaly dosažený výsledek – úspory energie v případě EPC. U smluv typu EC by měly být poskytnuty jasné garance za dosaženou cenu tepla a položku, kterou je splácena investice do energetického hospodářství.

3.5 Propagace databáze

Odkaz na Databázi firem energetických služeb a projektů EPC a EC je umístěn přímo na domovské stránce ČEA (www.ceacr.cz). To znamená významný krok pro propagaci databáze. Rovněž zpracovatel databáze, společnost ENVIROS, s. r. o., umístil v rámci propagace databáze odkaz v následujících sekcích svých webů: (www.enviros.cz/novinky/novinky.html) (dosud), dále www.enviros.cz/aktualni_cinnosti_projekty_reference/aktualni_cinnosti_projekty_reference.html a na stránkách Českého centra pro energetické řízení EMPRESS (www.empress.cz) (dosud). Vyzvány byly i další společnosti a servery, aby odkaz na své stránky umístily. Subjekty zainteresované v databázi, tj. firmy energetických služeb a vlastníci objektů, byly rovněž kontaktovány.

Databáze je propagována i prostřednictvím příspěvků a prezentací na seminářích a konferencích zaměřených mj. na financování projektů energetických úspor. V roce 2007 to byly např. prezentace:

- ♦ seminář ABF Energetika a stavění, který se konal v Praze dne 15. 2. 2007
- ♦ odborný seminář Národní sítě Zdravých měst ČR (NSZM) k tématu „Udržitelná spotřeba a výroba – praktické ukázky a zkušenosti, který se konal dne 3. dubna 2007 na půdě Ministerstva průmyslu a obchodu

Mezi další konkrétní kroky pro propagaci databáze patří optimalizace databáze pro internetové vyhledávače a měření návštěvnosti jednotlivých stránek databáze.

3.5.1 Optimalizace pro internetové vyhledávače

Většina současných internetových vyhledávačů využívá tzv. fulltextového vyhledávání, jinými slovy se jedná o vyhledávání určitých klíčových slov obsažených v textu.

Jednotlivé stránky databáze proto byly optimalizovány pro internetové vyhledávače (tzv. SEO – Search Engine Optimisation) – webové stránky byly mj. převedeny do XHTML – vyšší verze jazyka HTML (Hyper Text Markup Language), optimalizována byla také struktura webových stránek. Vhodně optimalizované stránky jsou vyhledávači řazeny výše. Pro zajímavost: databáze se stabilně pohybuje na 1. – 3. příčce při vyhledávání klíčového slova „epc“ pomocí dnes zřejmě nejrozšířenějšího internetového vyhledávače Google. Google rovněž hodnotí stránky na úrovni 5/10 pomocí vlastního koeficientu tzv. PageRank, který na základě velkého množství faktorů de facto poukazuje na významnost stránek. Jedná se o údaj spíše vysoký než průměrný, neboť i nejnavštěvovanější české portály dosahují úrovně 6–7/10. Výše uvedená fakta také svědčí o poměrně vysoké návštěvnosti databáze.

3.5.2 Monitoring návštěvnosti databáze

V zájmu další propagace databáze, využívání metod EPC a EC, podrobného sledování návštěvnosti databáze a vyvození závěrů, byly do jednotlivých stránek databáze zabudovány kódy pro měření návštěvnosti. Monitoring návštěvnosti poskytuje, z hlediska propagace databáze, cenná data.

Tabulka 1: Počet zobrazených stránek v roce 2007

Měsíc	Počet zobrazených stránek
Leden	3549
Únor	3154
Březen	2377
Duben	2270
Květen	2413
Červen	2294
Červenec	1922
Srpen	2252
Září	1626

3.6 Nabídka rozšíření doby aktualizace databáze ze strany ENVIROS, s. r. o.

Společnost ENVIROS, s. r. o., tímto nabízí České energetické agentuře, že bude do konce roku 2007 zdarma provádět další aktualizaci databáze i po termínu odevzdání produktu, tj. po 31. říjnu 2007. Společnost ENVIROS tak jako v předchozích letech, v rámci zkvalitňování a udržování databáze, provádí aktualizaci databáze celoročně, v některých případech na vlastní náklady.

4. CELKOVÝ PŘEHLED ZMĚN, ÚPRAV A AKTUALIZACÍ

Celkový přehled změn, úprav a aktualizací, kterými v posledních měsících Databáze firem a projektů EPC a EC prošla, je promítnut v níže uvedeném seznamu.

V Databázi firem a projektů EPC a EC byly provedeny zejména následující úpravy:

- ♦ **Úprava grafického designu databáze a uživatelského prostředí.** Věříme, že databáze nyní působí sofistikovanějším a přehlednějším dojmem. Na úvodní stránce se nachází automaticky se měnící novinky a sdělení.
- ♦ **Informování zúčastněných subjektů o aktualizaci databáze a výzva ke kontrole publikovaných údajů.** Byli kontaktováni ti, kteří jakýmkoliv způsobem přispěli do databáze a zároveň vyzváni ke kontrole a aktualizaci publikovaných údajů, zejména kontaktních a identifikačních.
- ♦ **Propagace databáze zařazením odkazů na jiné servery.** Při spuštění databáze firem a projektů EPC a EC byly odkazy na databázi např. umístěny do různých stránek realizátora databáze, společnosti ENVIROS, s. r. o., jejíž webové stránky mají značnou návštěvnost, na stránkách Českého centra pro energetické řízení EMPRESS aj. Nově je projednávána spolupráce se serverem TZB (technické zařízení budov).
- ♦ **Průzkum trhu aneb hledání nových projektů realizovaných metodami EPC nebo EC.** Rozšiřování databáze spočívalo zejména v hledání a přidávání nových projektů realizovaných v České republice metodami EPC nebo EC a firem energetických služeb, které tyto projekty realizovaly. K vyhledávání těchto společností a jejich projektů bylo využito internetu, zejména jednoho ze současně nejrozšířenějších a nejpoblárnějších internetových vyhledávačů Google. Po rozsáhlém vyhledávání se ukázalo, že zde existují i další společnosti (kromě již zařazených v databázi), které více či méně nabízejí svým zákazníkům služby v oblasti EPC a EC – viz definice těchto služeb v bodu 2.
- ♦ **Zařazení nových firem ESCO do databáze.** Nejnověji do databáze přibýly společnosti Honeywell, spol. s r. o. – 1 projekt, ENESA, a. s. – 4 projekty, a EVČ, s. r. o. – 4 projekty.
- ♦ **Zařazení nových projektů EPC do databáze.** Nově zařazené společnosti přispěly svými projekty do databáze následovně: Honeywell, spol. s r. o. – 1 projekt, ENESA, a. s. – 4 projekty, a EVČ, s. r. o. – 4 projekty. Mimoto rozšířily databázi o další projekty společnosti Středisko pro úspory energie Most – 4 projekty a společnost MARTIA, a. s. – 9 projektů.
- ♦ **Získání a přidání fotodokumentace k projektům.** Firmy energetických služeb byly vyzvány, aby doplnily fotodokumentaci (byla-li k dispozici) k projektům publikovaným v databázi.
- ♦ **Kritéria pro řazení projektů v databázi a změna struktury údajů o projektech.** Projekty jsou nadále řazeny v abecedním pořadí dle názvu projektu, avšak prioritu dostávají projekty, k nimž je dostupná fotodokumentace. Pokud jde o Databázi firem energetických služeb, jsou firmy zvlášť členěny na ty, které se zabývají EPC, a ty, které se zabývají EC – zde má prioritu metoda EPC vzhledem k majoritnímu podílu projektů realizovaných touto metodou v databázi. Firmy energetických služeb jsou pak řazeny dle počtu projektů, jimiž do databáze přispěly, v případě shodného počtu projektů abecedně dle názvu společnosti.
- ♦ **Optimalizace pro internetové vyhledávače.** Viz kapitola 3.5.1.
- ♦ **Monitoring návštěvnosti databáze.** Viz kapitola 3.5.2.

5. ZÁVĚR

Databáze firem a projektů EPC a EC je vůbec první svého druhu v České republice a dost možná i v Evropě. Jsme zastánci názoru, že aktualizace databáze měla smysl a splnila svůj účel. To potvrzují statistiky návštěvnosti databáze. Od samého počátku instalace měřicích kódů do jednotlivých stránek databáze pro monitorování návštěvnosti se ukázalo, že databáze byla navštěvována poměrně často každý den a dá se očekávat, že tento trend bude v budoucnu pokračovat.

Máme za to, že rovněž provedené úpravy posunou databázi kupředu: opatření pro propagaci databáze (zvýšení návštěvnosti) – optimalizace pro internetové vyhledávače, měření návštěvnosti, grafická úprava designu, zpřehlednění a logičtější strukturování informací o jednotlivých projektech, zlepšená kritéria pro řazení projektů a firem v databázi atd.

V neposlední řadě byly provedeny změny v oblasti týkající se financování třetí stranou – vyhláška č. 425/2004 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu č. 213/2001 Sb., kterou se vydávají podrobnosti náležitostí energetického auditu, stanoví povinnost u vybrané varianty při zpracování energetického auditu pro příspěvkové organizace zřízené správním úřadem posoudit možnost financování třetí stranou – *Vybraná varianta nebo její část podle § 6 odst. 5 v energetickém auditu provedeném pro příspěvkové organizace zřízené správním úřadem se posoudí z hlediska možnosti financování projektů energetických služeb formou dodavatelského úvěru podle zvláštního právního předpisu⁷ a podle přílohy č. 7.*

Lze proto i v příštích letech očekávat zvýšený zájem o databázi, kde uživatelé na jednom místě naleznou souhrnné informace o financování třetí stranou, zejména o energetických službách EPC a EC, a především o konkrétních realizovaných projektech v České republice a jejich přínosech pro objednatele. Velké množství projektů bylo realizováno u objektů škol a zdravotnických zařízení, kde, často při omezených rozpočtech, není vždy dostatek finančních prostředků na financování úsporných opatření. Databáze může pomoci, nejen těmto organizacím, učinit správná rozhodnutí.

Považujeme tedy za vhodné aktualizovat Databázi firem a projektů EPC a EC i v příštích letech.